

Diciembre 2024



RESUMEN DE ANTEPROYECTO

PARQUE BELLAVISTA

Golfito, Puntarenas, Costa Rica.



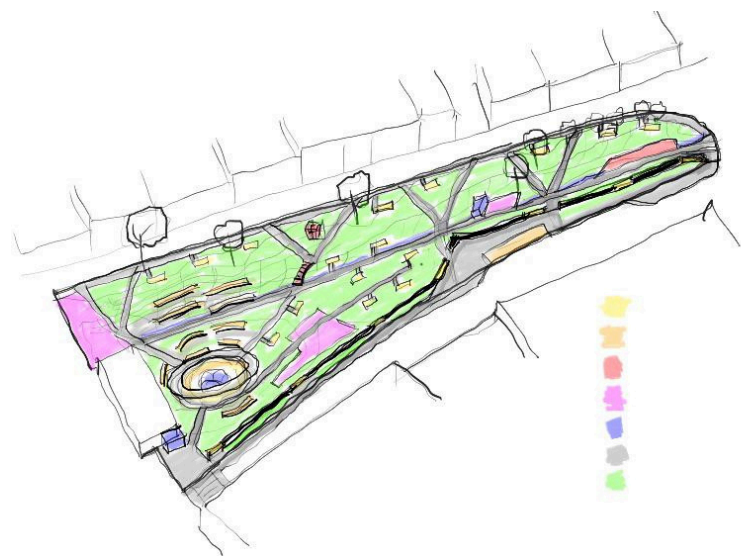
Proyectos de recuperación de espacios públicos con metodologías de diseño participativo y urbanismo social



Acerca del proyecto

El Parque Bellavista, en Golfito, Puntarenas, es un espacio público de gran valor histórico y cultural, pero presenta oportunidades de mejora en accesibilidad, seguridad e infraestructura. Este estudio de prefactibilidad busca evaluar la viabilidad de una intervención para revitalizar el parque, cubriendo 5,122.4 m². El proyecto se basa en cinco ejes: uso comunitario, integración con la naturaleza, mejora de infraestructura y mobiliario, fortalecimiento de la identidad local y bienestar. La intervención incluye la creación de senderos, zonas de descanso, y la transformación de la fuente en un espacio multifuncional. Además, se potenciará la biodiversidad local con vegetación autóctona y se mejorará la accesibilidad para todas las personas. El parque se convertirá en un centro de actividades culturales y recreativas, promoviendo la interacción social y la conexión con la historia local.

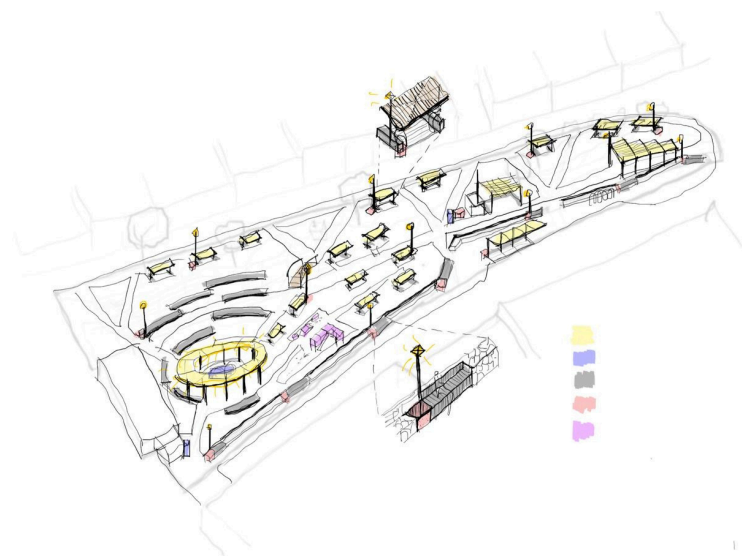
Principios de Diseño



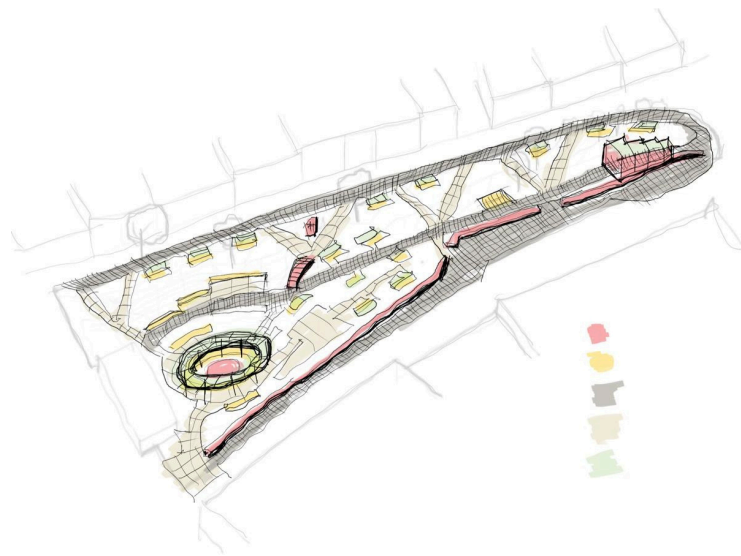
Uso y Apropiación



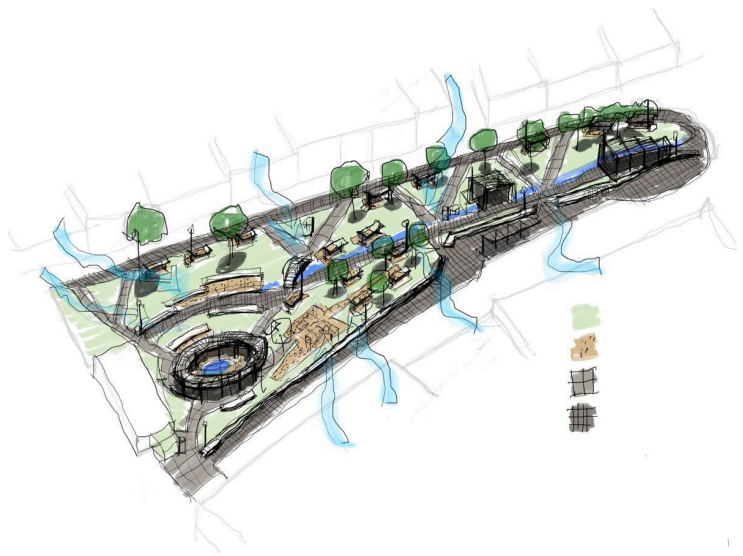
Naturaleza



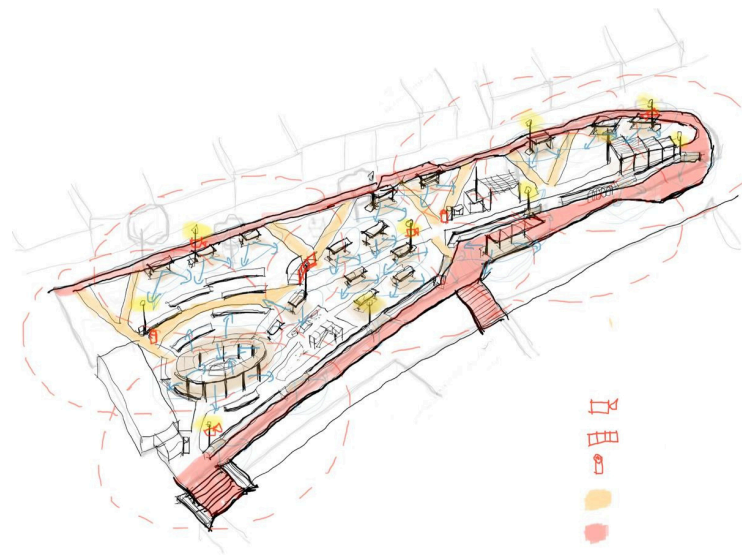
Mobiliario



Identidad



Bienestar Bioambiental



Accesibilidad, Equidad y Seguridad

Planta de Conjunto

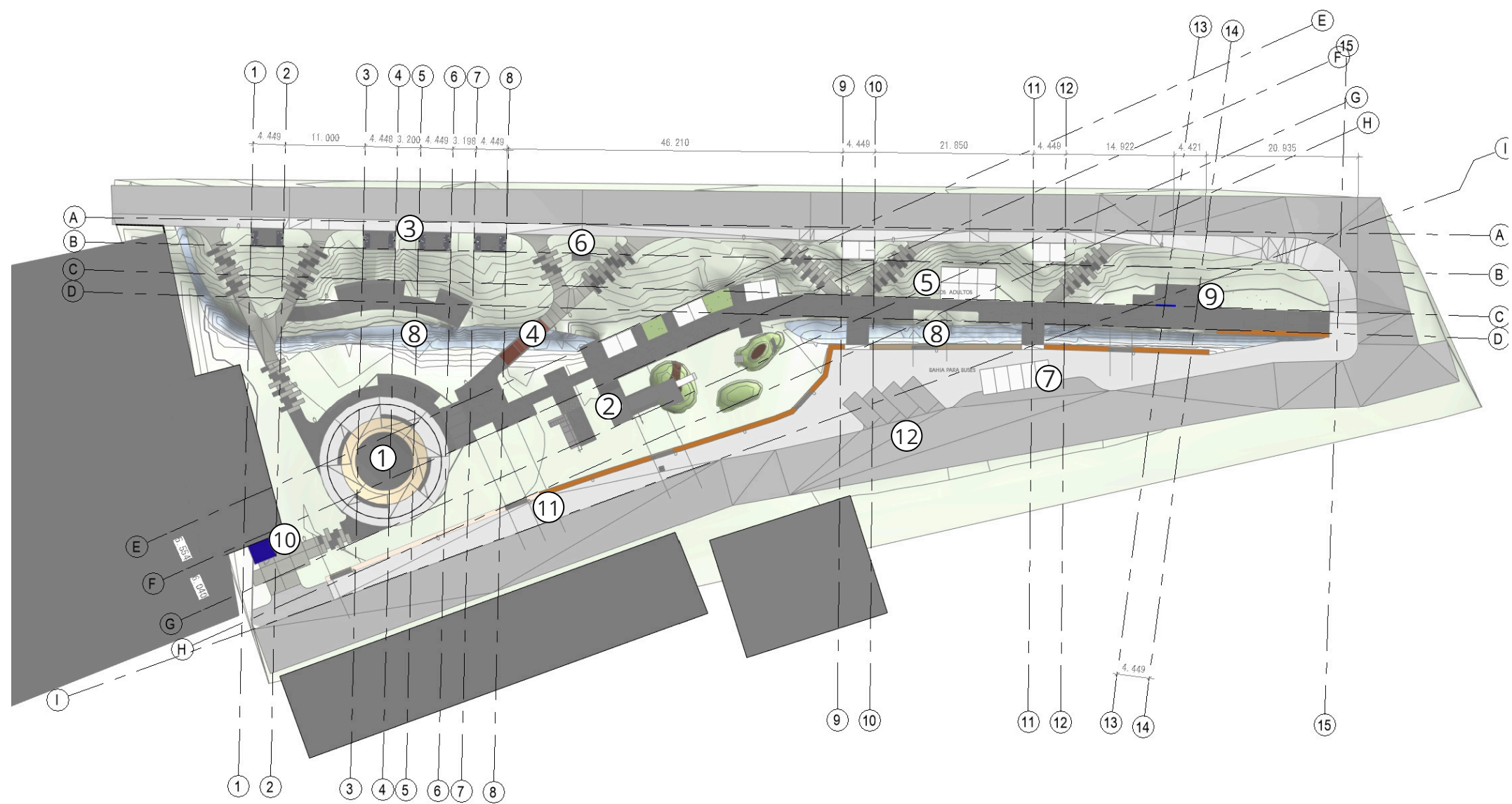
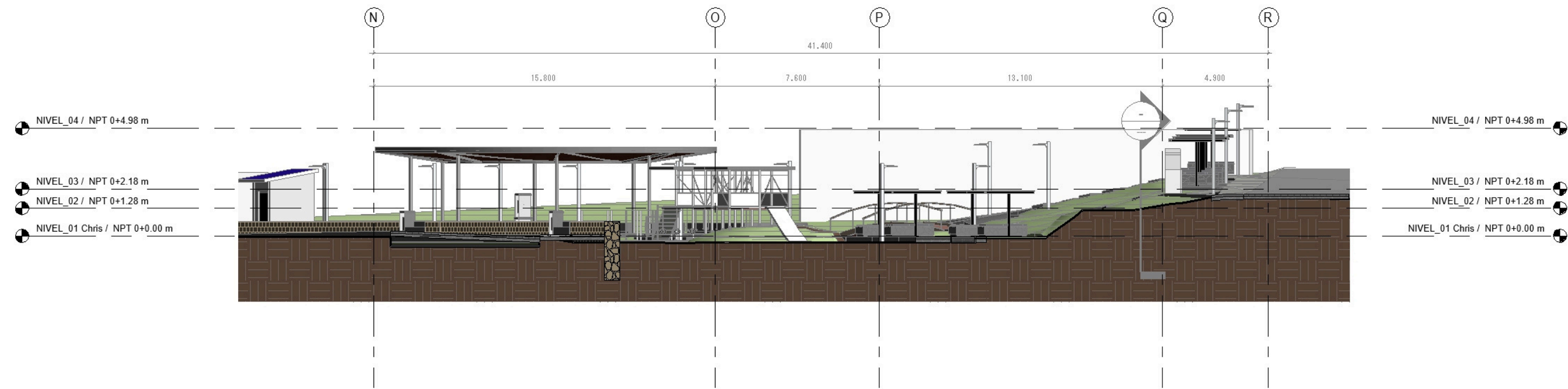


Tabla de Acabados

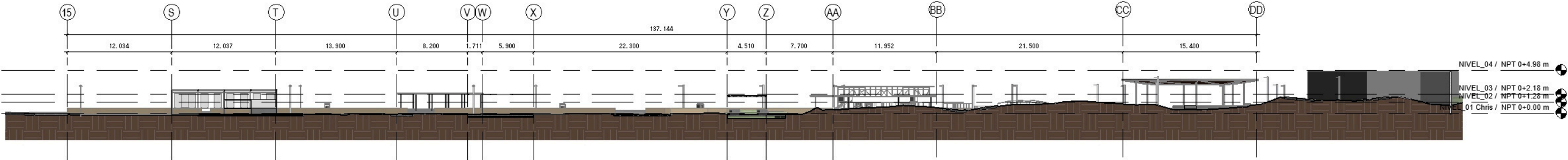
Pavimentos (Píxeles y losetas)
Pavimentos concreto tinte oscuro (píxeles)
Pavimento concreto general
Fuente de agua
Superficie permeable con vegetación
Arena

- 1. Anfiteatro del agua
- 2. Juegos+Kinestésicos
- 3. Estancias
- 4. Jardín Botánico + Puente
- 5. Estancias para adultos
- 6. Corazón de Jesús
- 7. Parada Bus
- 8. Riachuelo
- 9. Umbral Histórico
- 10. Baños
- 11. Bordes Piedra
- 12. Bordes y pacificación vial

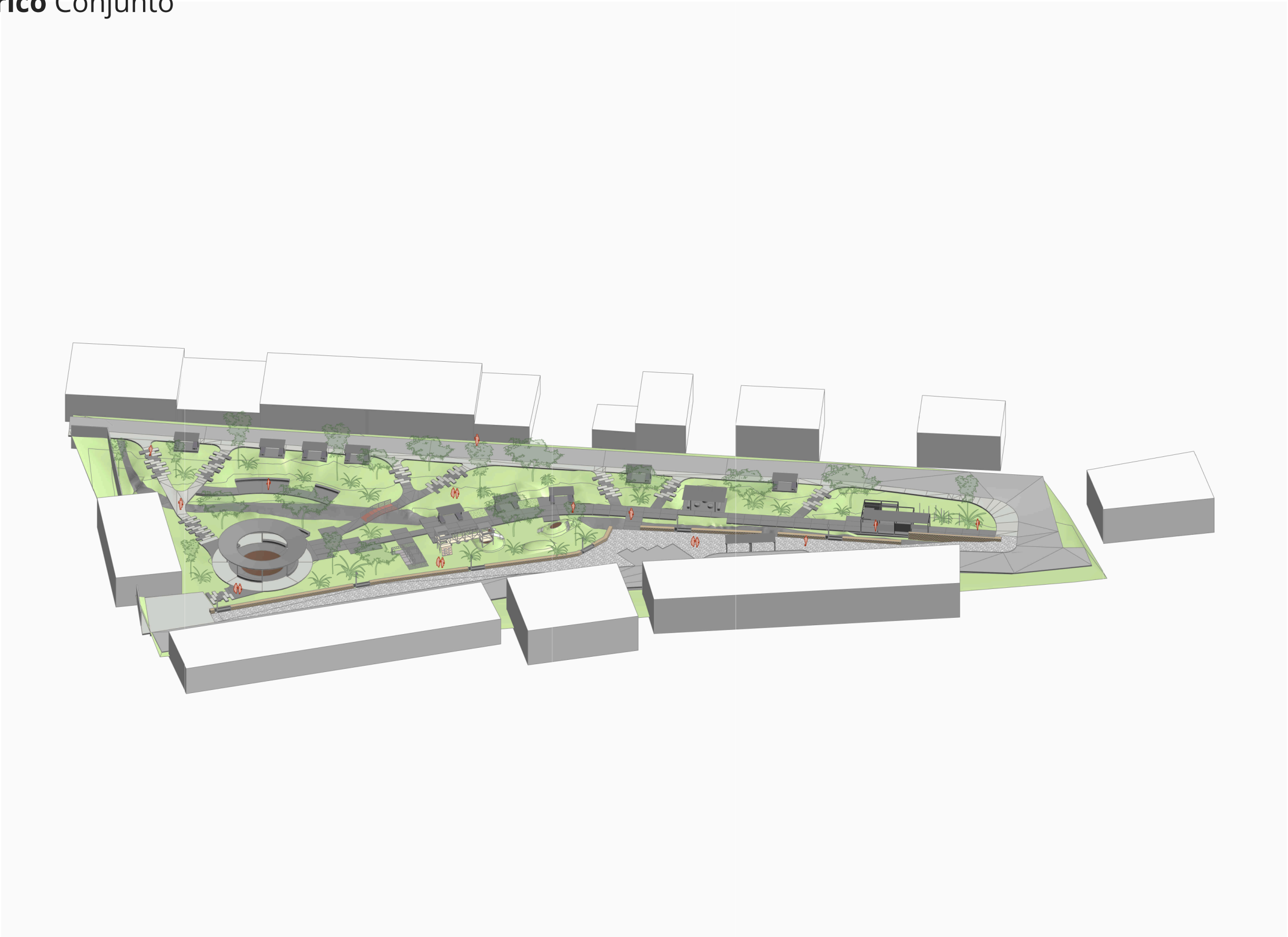
Sección Transversal



Sección Longitudinal

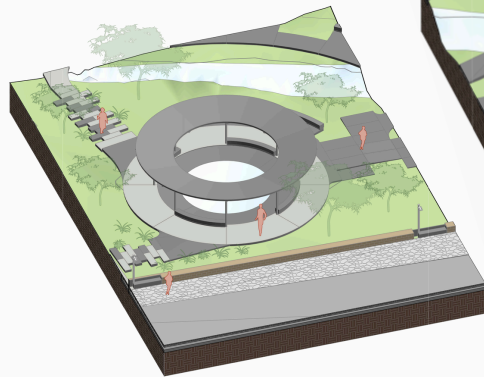


Isométrico Conjunto



Isométrico Conjunto

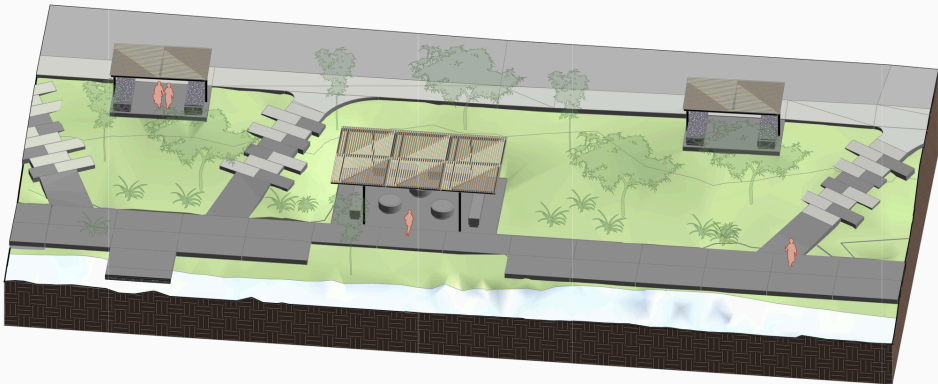
Anfiteatro del Agua



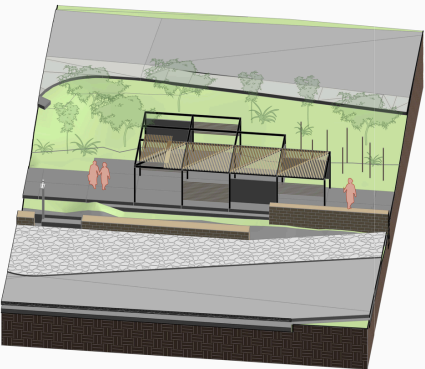
Estancias y Juegos Kinestésicos



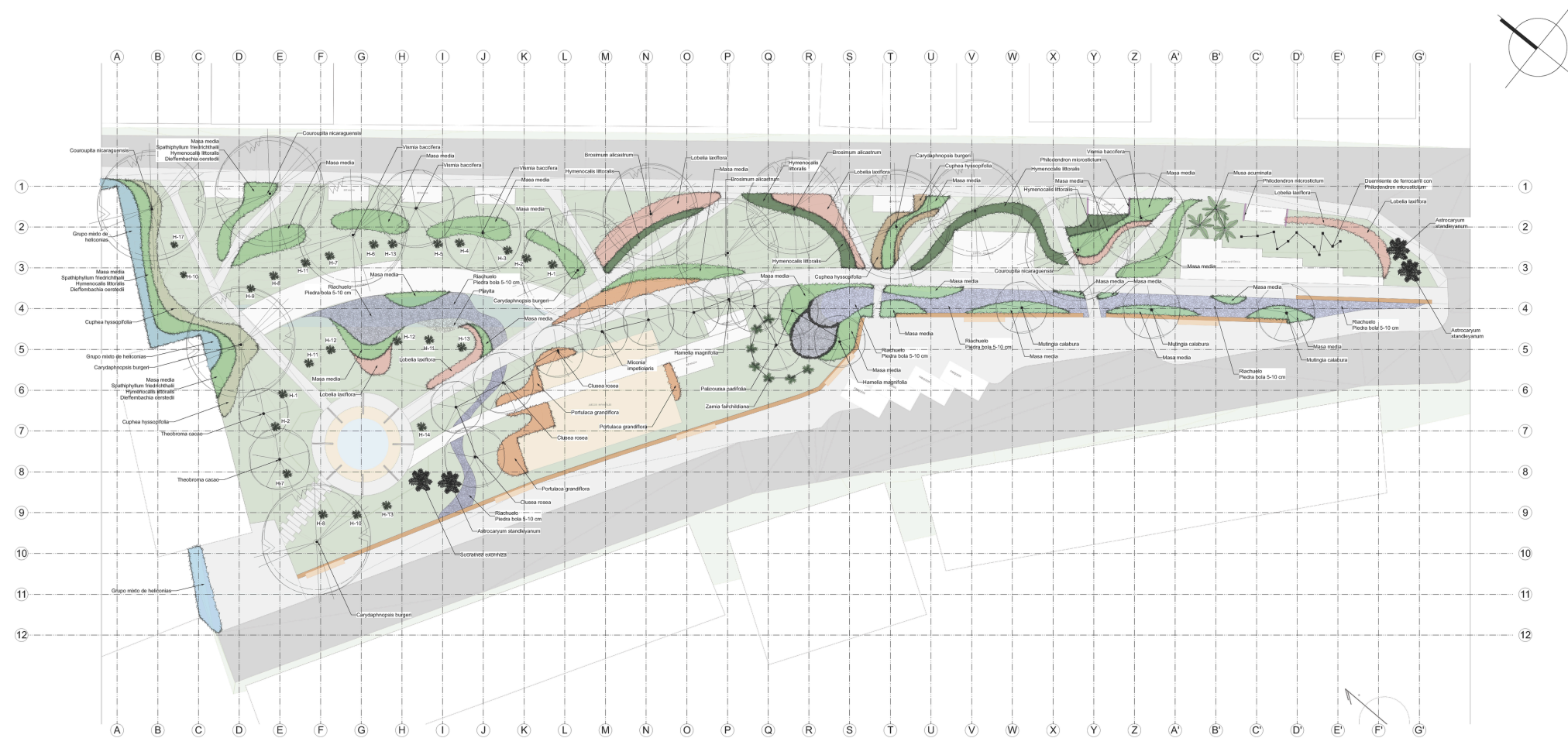
Juego de Adultos



Umbral Histórico



Paisajismo y Diseño de Sitio

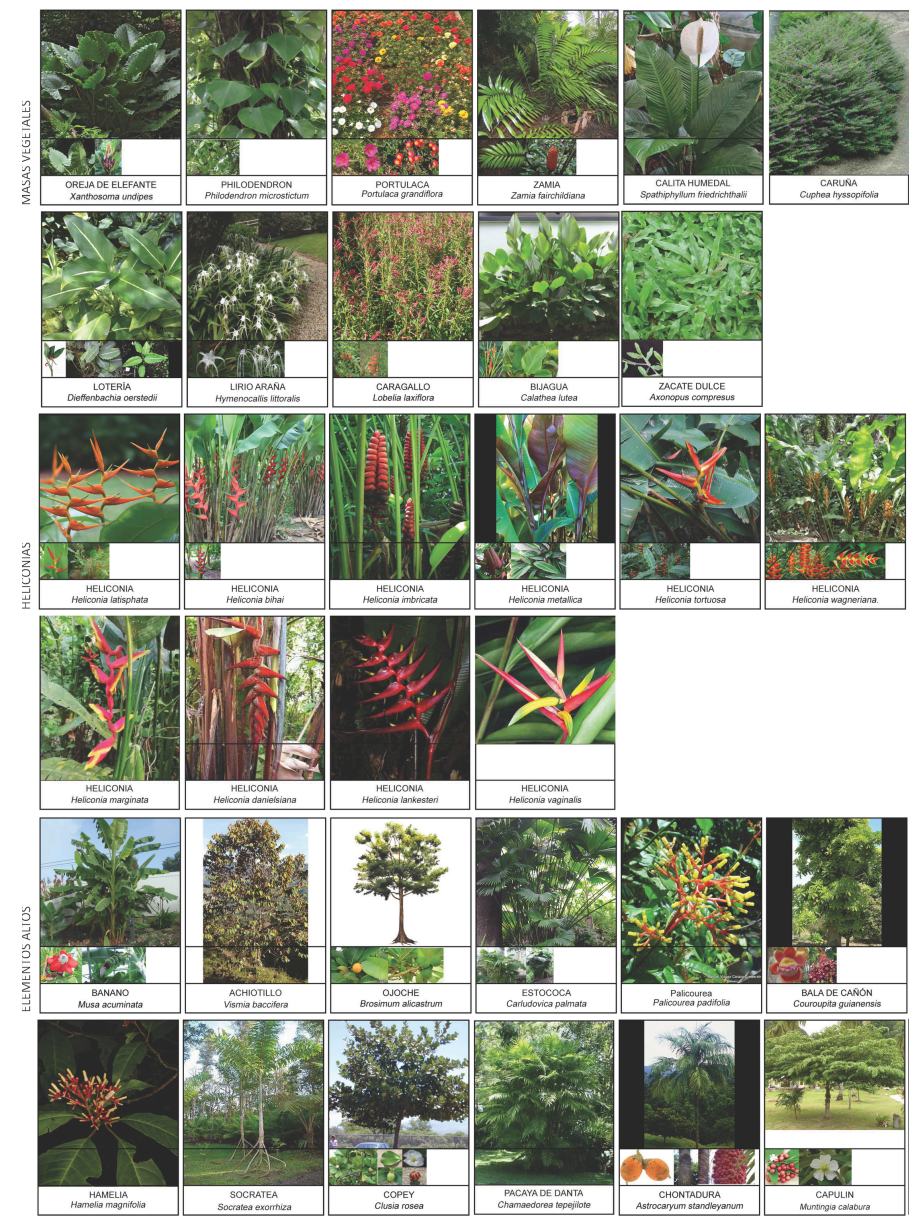


Lista de plantas con simbología H

NOMBRE COM/UN	NOMBRE CIENTIFICO	FAMILIA	ALTURA (TR)
1	Heliconia	Heliconiaceae	250
2	Heliconia	Heliconiaceae	500
3	Heliconia	Heliconiaceae	350
4	Heliconia	Heliconiaceae	250
5	Heliconia	Heliconiaceae	350
6	Heliconia	Heliconiaceae	300
7	Heliconia	Heliconiaceae	250
8	Heliconia	Heliconiaceae	350
9	Heliconia	Heliconiaceae	400
10	Heliconia	Heliconiaceae	350
11	Oreja de elefante	Xanthosoma undipes	150
12	Pajaro de zarza	Clusia grandifolia	300
13	Diageo	Calathea lutea	300

PLANTA DE CONJUNTO
ESCALA 1:250

Paisajismo y Diseño de Sitio



NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	FAMILIA	ALTURA	TIPO
Achiotillo	Vismia baccifera	Hypericaceae	800	arbolito
Bala de cañón	Couroupita nicaraguensis	Lecythidaceae	5000	árbol
Banano	Musa acuminata	Musaceae	250	hierba erecta
Bijagua	Calathea lutea	Marantaceae	250	hierba erecta
Cacao	Theobroma cacao	Sterculiaceae	500	árbol
Cachimillo	Palicourea padifolia	Rubiaceae	400	arbusto
Calita de humedal	Spathiphyllum friedrichthali	Araceae	90	hierba
Capulín	Muntingia calabura	Muntingiaceae	800	arbolito
Caragallo	Lobelia laxiflora	Campanulaceae	80	hierba
Carruña	Cuphea hyssopifolia	Lythraceae	50	hierba arbustiva
Chontadura	Astrocaryum standleyanum	Arecaceae	2000	palma
Copey	Clusea rosea	Clusiaceae	600	árbol
Estococa	Carludovica palmata	Cyclantaceae	300	hierba alta
Filodendron	Philodendron microstictum	Araceae		trepadora
Heliconia	Heliconia danieliana	Heliconiaceae	250	hierba recta
Heliconia	Heliconia imbricata	Heliconiaceae	500	hierba alto
Heliconia	Heliconia tortuosa	Heliconiaceae	350	hierba alto
Heliconia	Heliconia wagneriana	Heliconiaceae	250	hierba alto
Heliconia	Heliconia bihai	Heliconiaceae	350	hierba alto
Heliconia	Heliconia lankesteri	Heliconiaceae	300	hierba alto
Heliconia	Heliconia metallica	Heliconiaceae	250	hierba alto
Heliconia	Heliconia vaginalis	Heliconiaceae	350	hierba alto
Heliconia	Heliconia latispata	Heliconiaceae	400	hierba alto
Heliconia	Heliconia marginata	Heliconiaceae	350	hierba alto
Lirio araña blanco	Hymenocallis littoralis	Amaryllidaceae	80	hierba
Lotería	Dieffenbachia oerstedii	Araceae	75	hierba
Maquenque	Socratea exorrhiza	Arecaceae	2000	palma
Ojoche	Brosimum alicastrum	Moraceae	4000	árbol
Oreja de elefante	Xanthosoma undipes	Araceae	150	hierba erecta
Pacaya de danta	Chamaedorea tepejilote	Arecaceae	300	palma
Portulaca	Portulaca grandiflora	Portulacaceae	15	cobertura

Áreas y Costos

	AREA M2	COSTO POR M2	COSTO
Estructuras efímeras (Nueva construcción)			
Estructura pergola "museo"	60	\$375.00	\$22,500.00
Pergolas con asientos	158.3	\$375.00	\$59,362.50
Estructura pergola circular	131.1	\$375.00	\$49,162.50
Estructuras de juegos y calistenia	48.7	\$500.00	\$24,350.00
Puente	14.4	\$500.00	\$7,200.00
	412.5		\$162,575.00
			€82,913,250
Superficies (Nueva construcción)			
Pavimentos (Píxeles y losetas)	145	\$40.00	\$5,800.00
Pavimentos concreto tinte oscuro (píxeles)	439.7	\$40.00	\$17,588.00
Pavimento concreto general	395	\$40.00	\$15,800.00
Fuente de agua	50	\$150.00	\$7,500.00
Superficie permeable con vegetación	9.6	\$30.00	\$288.00
Arena	63	\$15.00	\$945.00
	1102.3		\$47,921.00
			€24,439,710
Superficies existentes (Reparación)			
Muro de piedra	97	\$10.00	\$970.00
Aceras perimetrales	1025	\$10.00	\$10,250.00
	1122		\$11,220.00
			€5,722,200
Areas verdes			
Areas verdes generales	2412.3	\$6.00	\$14,473.80
Montículos	73.3	\$10.00	\$733.00
	2485.6		\$15,206.80
			€7,755,468
Total Estructuras	412.5	\$162,575.00	€82,913,250
Total Superficies	2224.3	\$59,141.00	€30,161,910
Total Areas Verdes	2485.6	\$15,206.80	€7,755,468
Total	5122.4	\$236,922.80	€120,830,628



VIDEO

Acceso a través de este link

<https://drive.google.com/drive/folders/1-qSQUH58xfxv7ZIBZF7oBwliXAeAIF6B?usp=sharing>











Arquitectura que promueve el bienestar material e inmaterial.



San José, Costa Rica
+506 8528 1056
info@entrenosateliercentral.com