

Diciembre 2024



RESUMEN DE ANTEPROYECTO

PARQUE SIMÓN RUIZ

Palmares, Alajuela, Costa Rica.



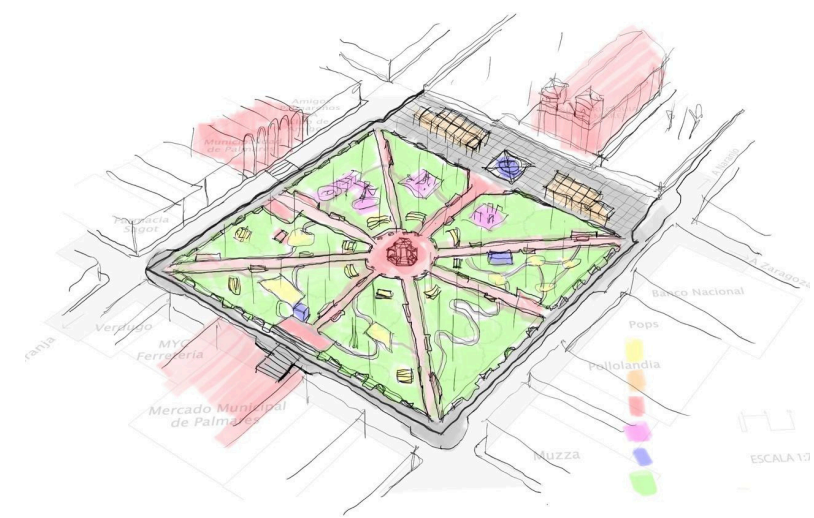
Proyectos de recuperación de espacios públicos con metodologías de diseño participativo y urbanismo social



Acerca del proyecto

El Parque Simón Ruiz, ubicado en Palmares, es un espacio público de gran valor patrimonial y biodiversidad. Este estudio de prefactibilidad busca evaluar la viabilidad de una intervención que respete su carácter histórico y natural. El proyecto, que abarca unos 8,634 m², se enfoca en mejorar el parque mediante seis ejes: uso comunitario, relación con la naturaleza, mobiliario urbano, fortalecimiento de la identidad local, bienestar y accesibilidad. La propuesta incluye intervenciones sutiles y reversibles, espacios de estancia, y mejora en la conectividad y seguridad, promoviendo la interacción social y la conservación del patrimonio.

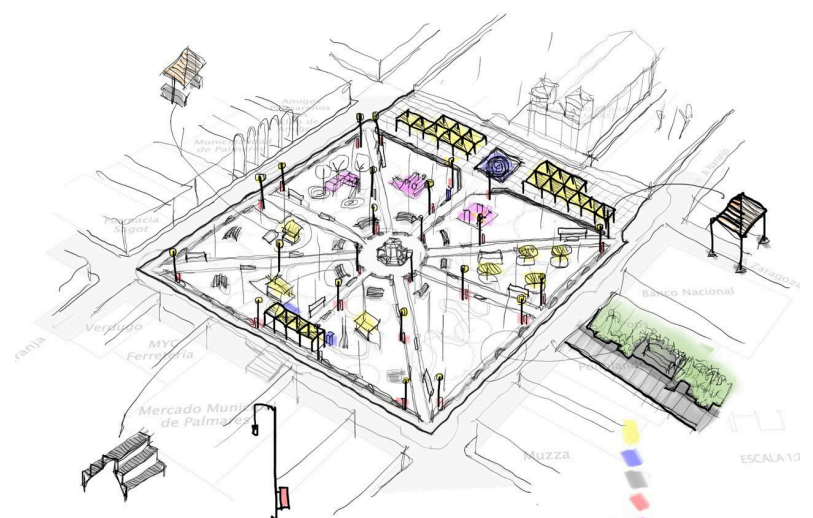
Principios de Diseño



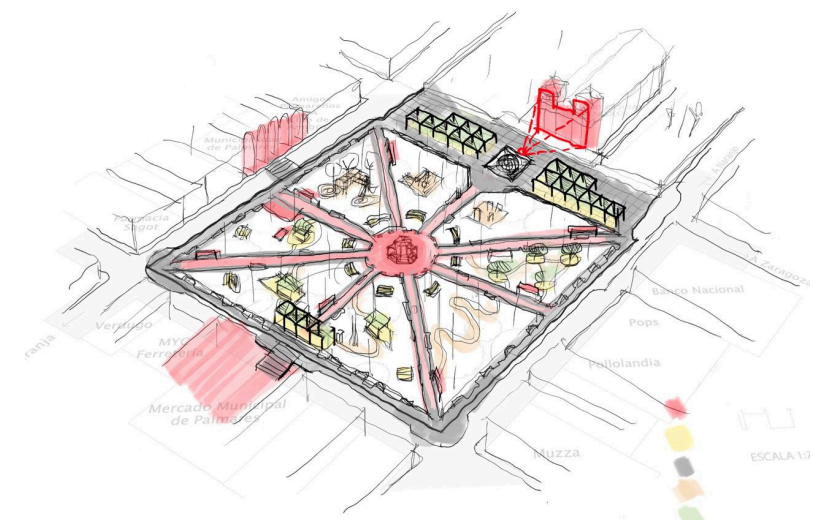
Uso y Apropiación



Naturaleza



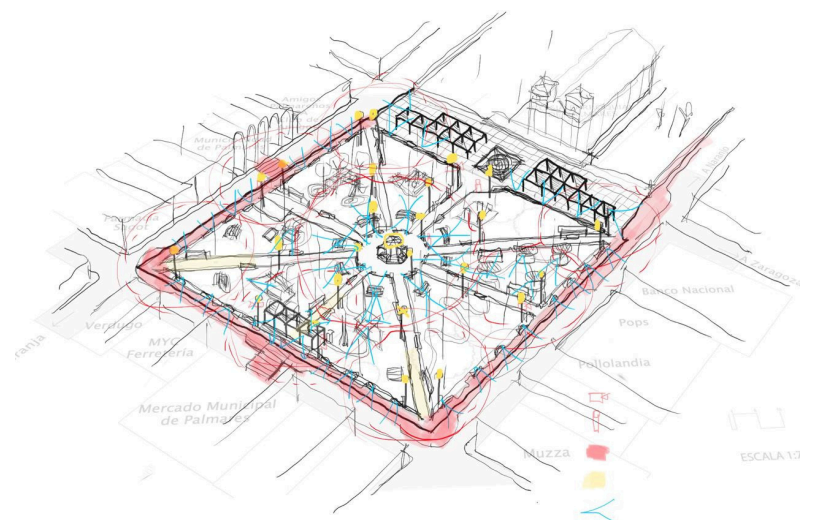
Mobiliario



Identidad



Bienestar Bioambiental



Accesibilidad, Equidad y Seguridad

Planta de Conjunto

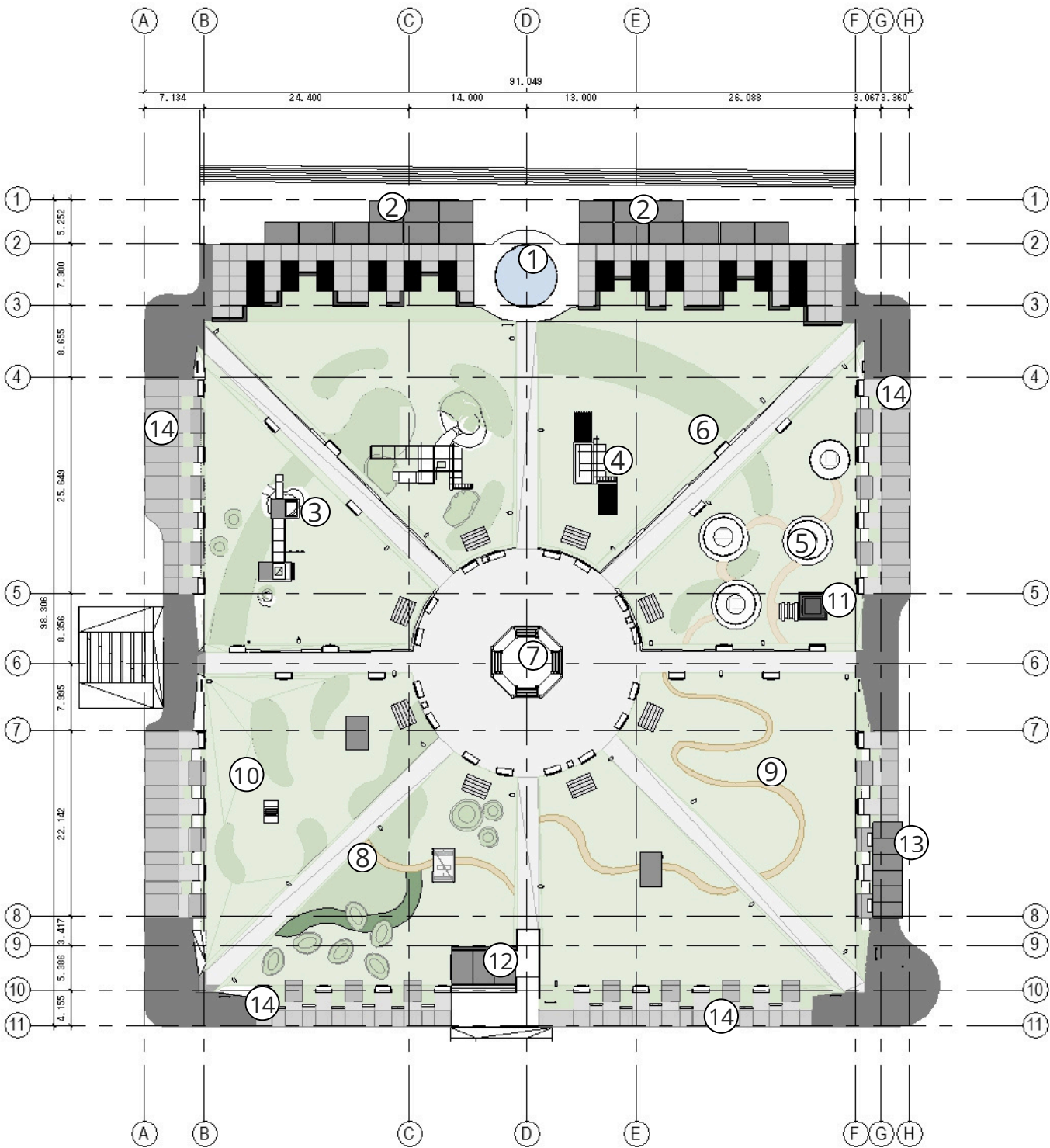
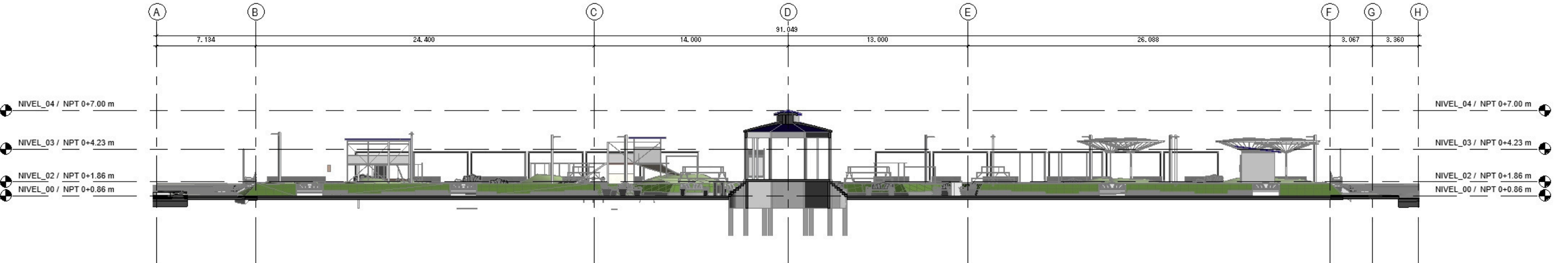


Tabla de Acabados

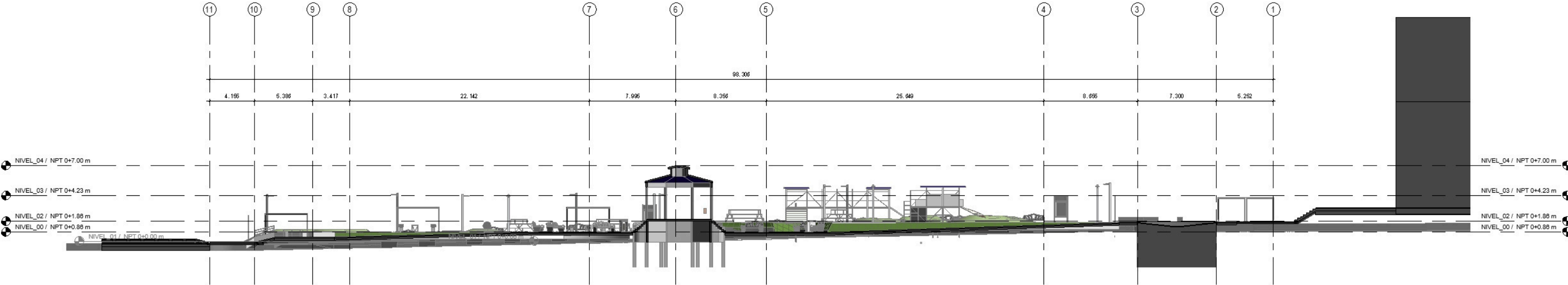
Pavimentos tinte ocre (pacificación vial)
Pavimentos tinte oscuro
Pavimentos claros
Pavimentos con fuente de agua
Superficie permeable con vegetación
Caminos de grava

- 1. Fuente Agua
- 2. Bulevar Pérgolas
- 3. Juegos Infantiles
- 4. Calistenia
- 5. Estancias Sombrillas
- 6. Jardín Histórico
- 7. Kiosco
- 8. Jardín Helechos
- 9. Jardín Polinizadores
- 10. Tabaco
- 11. Baños
- 12. Glorieta
- 13. Parada Taxis
- 14. Bordes Regenerativos + Pacificación Vial

Sección Transversal



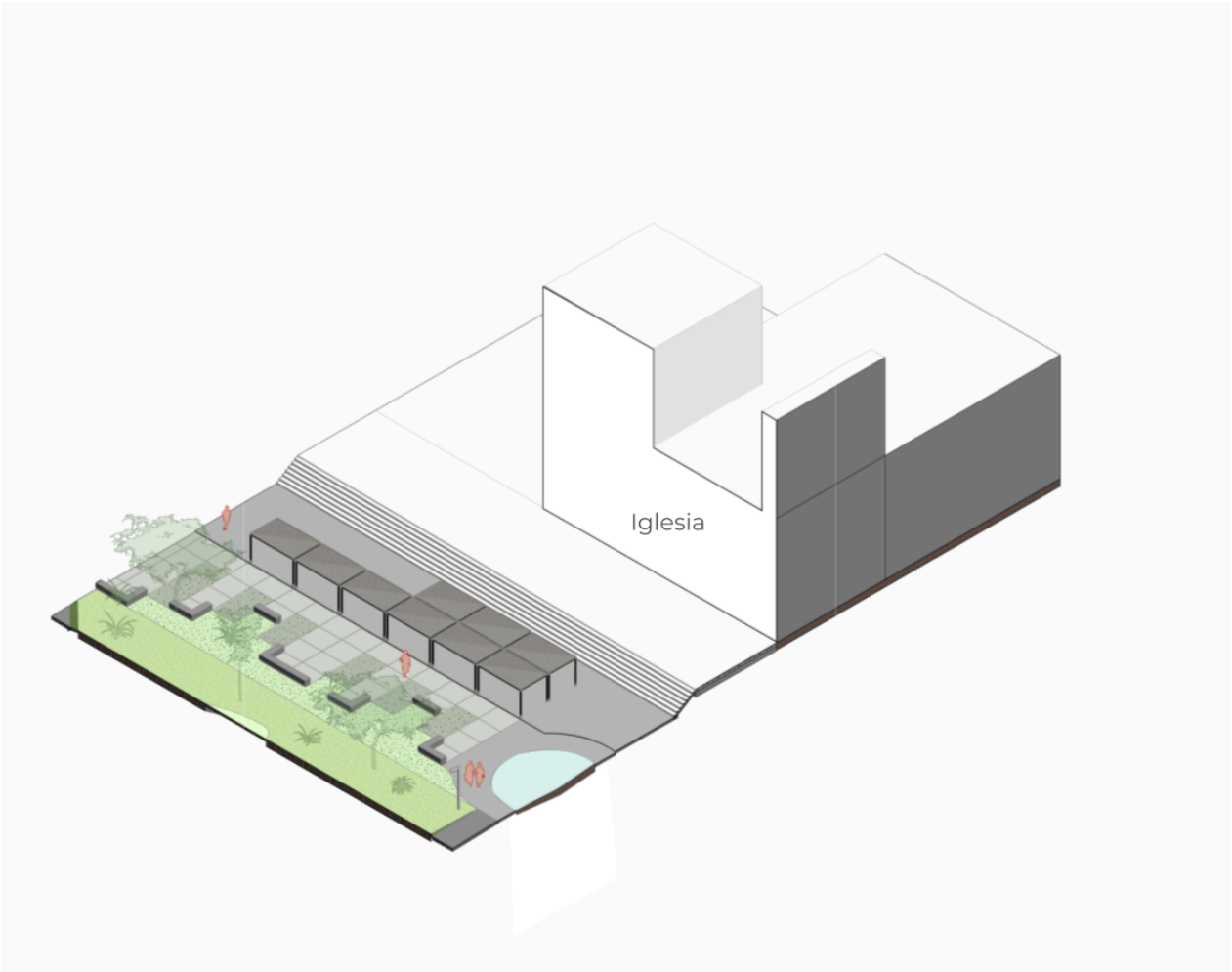
Sección Longitudinal



Isométrico Conjunto



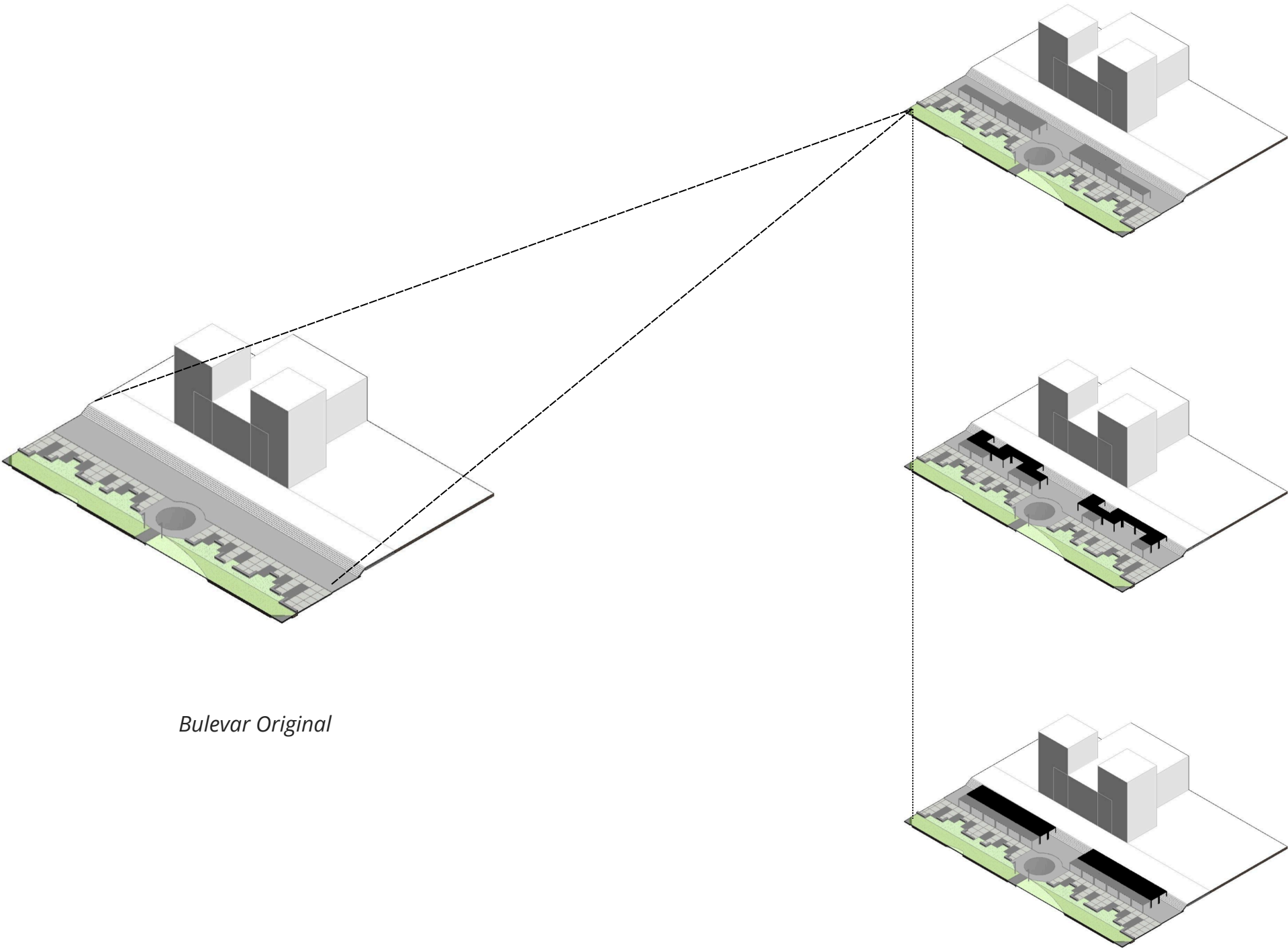
Isométrico Detalle



Bordes Regenerativos y Pacificación Vial

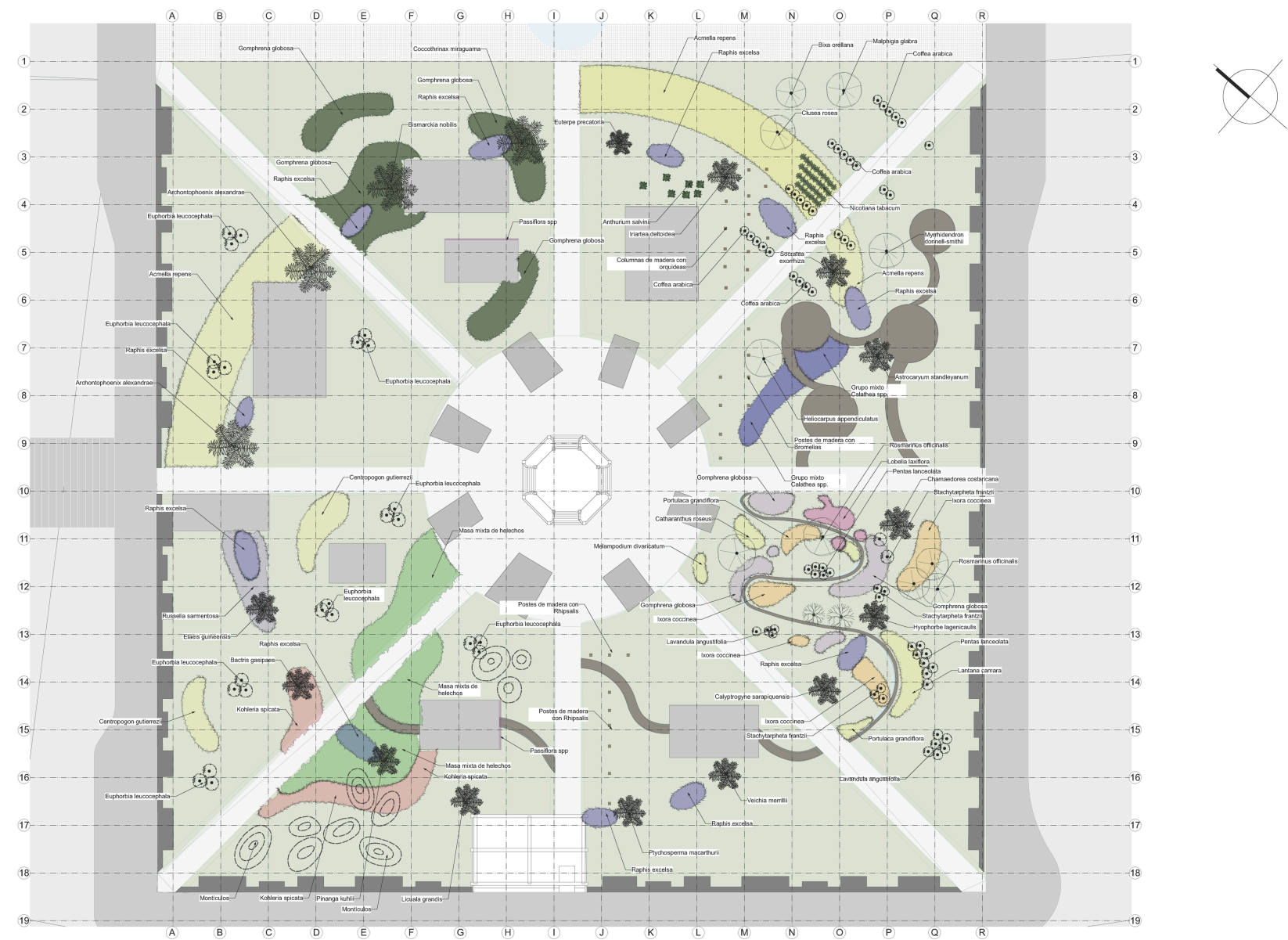
Isométrico Detalle

Opciones de Pergolas Moviles


















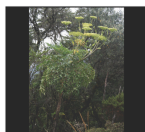














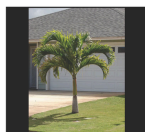












Bulevar Original

Paisajismo y Diseño de Sitio



Paisajismo y Diseño de Sitio

 Acmella repens	 BROMELIAS Bromelia spp.	 CORALILLO Russelia sarmentosa	 GALLITO Centropogon gutierrezii	 AMARANTO Gomphrena globosa	 GUARIA MORADA Guarianthe skinneri	 RIPSALIS Rhipsalis baccifera
 TABACO Nicotiana glauca	 PASIFLORA Passiflora spp.	 CALATEAS Calathea spp.	 KOHLERIA Kohleria spicata	 HELECHO LENGUA Elaphoglossum lingua	 HELECHO HAMACA Blechnum occidentale	 HELECHO COLA DE PEZ Nephrolepis biserrata
 COLA DE QUETZAL Nephrolepis pendula	 ALIENTO Adiantum raddianum	 ALIENTO Adiantum peruvianum	 ARRACACHILLO Myrrhidendron donnell-smithii	 ACHIOTE Bixa orellana	 BURIO Heliconia appendiculata	 CAFE Coffea arabica
 COPEY Clusia rosea	 PASCUITA Euphorbia leucocephala	 ACEROLA Malpighia glabra	 LICUALA Licuala grandis	 COLA DE GALLO Calyptrogyne sarapiquensis	 TABACÓN Anthurium salvinii	 RAPHS Raphis excelsa
 CHONTADURA Astrocaryum standleyanum	 PALMA BETEL Areca catechu	 IRIARTEA Iriartea deltoidea	 PALMA MACARTHUR Ptychosperma macarthurii	 PALMA NAVIDAD Veitchia merrillii	 SOCRATEA Socratea exorrhiza	 PALMITO DULCE Euterpe precatoria
 PEIBAYE Bactris gasipaes	 BISMARKIA Bismarckia nobilis	 PALMITO MORADO Prestoea acuminata	 PALMA REY ALEXANDER Archontophoenix alexandrae	 PALMA MARFIL Pinanga kuhlii	 PALMA BOTELLA Hyophorbe lagenicaulis	 PALMA ACEITERA Elaeis guineensis
 MIRAGUAMA Coccothrinax miraguama						

NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	FAMILIA	ALTURA	TIPO
Acerola	Malpighia glabra	Malpighiaceae	500	arbolito
Achiote	Bixa orellana	Bixaceae	400	arbolito
Acmella	Acmella repens	Asteraceae	5	hierba baja
Aliento (helecho, hoja pequeña)	Adiantum raddianum	Adiantaceae	30	helecho
Aliento (hoja rectangular)	Adiantum peruvianum	Adiantaceae	30	helecho
Amaranto	Gomphrena globosa	Amaranthaceae	60	arbusto bajo
Arracachillo	Myrrhidendron donnell-smithii	Umbelliferae	400	arbolito
Bromelia	Bromelia spp	Bromeliaceae	30	hierba epifita
Burio	Heliconia appendiculata	Malvaceae	1200	árbol
Café	Coffea arabica	Rubiaceae	150	arbusto
Calatea	Calathea spp	Marantaceae	40	hierba
Chonta	Iriartea deltoidea	Arecaceae	3000	palma
Chonta	Socratea exorrhiza	Arecaceae	2500	palma
Chontadura	Astrocaryum standleyanum	Arecaceae	2000	palma
Palma rey Alexander	Archontophoenix alexandrae	Arecaceae	1200	palma
Palma betelnut	Areca catechu	Arecaceae	1000	palma
Peibaye	Bactris gasipaes	Arecaceae	1000	palma
Bismarkia	Bismarckia nobilis	Arecaceae	1500	palma
Pacaya	Chamaedorea costaricana	Arecaceae	400	palma
Miraguama	Coccothrinax miraguama	Arecaceae	700	palma
Palma aceitera	Elaeis guineensis	Arecaceae	1000	palma
Palma botella	Hyophorbe lagenicaulis	Arecaceae	400	palma
Licuala	Licuala grandis	Arecaceae	300	palma
Palma marfil	Pinanga kuhlii	Arecaceae	400	palma
Palma macarthur	Ptychosperma macarthurii	Arecaceae	800	palma
Rafia	Raphis excelsa	Arecaceae	300	palma
Palma navidad	Veitchia merrillii	Arecaceae	500	palma
Cola de Gallo	Calyptrogyne sarapiquensis	Palmae	350	palma
Cola de quetzal	Nephrolepis pendula	Oleandraceae	90	helecho
Copey	Clusia rosea	Clusiaceae	700	árbol
Corallillo	Russelia sarmentosa	Scrophulariaceae	100	arbusto
Gallito	Centropogon gutierrezii	Campanulaceae	100	arbusto
Guaria morada	Guarianthe skinneri	Orchideaceae	30	epifita
Helecho cola de pez	Nephrolepis biserrata	Oleandraceae	60	helecho
Helecho hamaca	Blechnum occidentale	Blechnaceae	30	rastrera
Helecho lengua	Elaphoglossum lingua	Lomariopsidaceae	40	epifita
Kohleria	Kohleria spicata	Gesneriaceae	100	hierba
Palmito dulce	Euterpe precatoria	Arecaceae	2500	palma
Palmito morado	Prestoea acuminata	Arecaceae	1200	palma
Pascuita	Euphorbia leucocephala	Euphorbiaceae	350	arbolito
Rhipsalis	Rhipsalis baccifera	Cactaceae	60	cactus colgante
Tabaco	Nicotiana tabacum	Solanaceae	100	hierba erecta
Tabacón	Anthurium salvinii	Araceae	100	hierba hemiepfita
Passiflora	Passiflora spp.	Passifloraceae		enredadera

JARDÍN DE POLINIZADORES				
Amaranto	Gomphrena globosa	Amaranthaceae	50	arbusto bajo
Cinco negritos	Lantana camara	Verbenaceae	100	arbusto bajo
Exora compacta	Ixora coccinea	Rubiaceae	60	arbusto bajo
Portulaca	Portulaca grandiflora	Portulacaceae	20	hierba rastrera
Primorosa	Catharanthus roseus	Apocynaceae	60	arbusto bajo
Botón de oro	Melampodium divaricatum	Asteraceae	100	hierba baja
Zinnia	Zinnia violacea	Asteraceae	50	hierba baja
Alacrancillo	Heliotropium indicum	Boraginaceae	50	arbusto bajo
Penta	Pentas lanceolata	Rubiaceae	100	arbusto bajo
Rabo de zorro	Stachytarpheta frantzii	Verbenaceae	150	arbusto
Lavanda	Lavandula angustifolia	Lamiaceae	90	arbusto bajo
Romero	Rosmarinus officinalis	Lamiaceae	200	arbusto
Bulbine	Bulbine caulescens	Xanthorrhoeaceae	30	hierba
Caragallo	Lobelia laxiflora	Campanulaceae	80	hierba
Margarita	Bellis perennis	Asteraceae	50	hierba

Áreas y Costos

	AREA M2	COSTO POR M2	COSTO
Estructuras efímeras (Nueva construcción)			
Pergolas (píxeles)	183.4	\$300.00	\$55,020.00
Pergolas con asientos + Pergola acceso sur	104.3	\$375.00	\$39,112.50
Pergolas (sombilla)	64.9	\$200.00	\$12,980.00
Graderías	48.5	\$200.00	\$9,700.00
Estructuras de juegos	85.3	\$500.00	\$42,650.00
	486.4		\$159,462.50
			₡81,325,875
Superficies (Nueva construcción)			
Pavimentos tinte ocre (pacificación vial)	734.7	\$40.00	\$29,388.00
Pavimentos tinte oscuro	301.8	\$40.00	\$12,072.00
Pavimentos claros	671.2	\$40.00	\$26,848.00
Pavimentos con fuente de agua	43	\$150.00	\$6,450.00
Superficie permeable con vegetación	113.05	\$30.00	\$3,391.50
Caminos de grava	98.8	\$15.00	\$1,482.00
	1962.55		\$79,631.50
			₡40,612,065
Superficies y estructuras existentes (Reparación)			
Restauración kiosko central	59.8	\$50.00	\$2,990.00
Restauración de caminos existentes (radiales)	1180	\$10.00	\$11,800.00
	1239.8		\$14,790.00
			₡7,542,900
Zonas verdes			
Areas verdes generales	3963.5	\$6.00	\$23,781.00
Jardines	853.2	\$8.00	\$6,825.60
Montículos	128.8	\$10.00	\$1,288.00
	4945.5		\$31,894.60
			₡16,266,246
Total Estructuras	486.4	\$159,462.50	₡81,325,875
Total Superficies	3202.35	\$94,421.50	₡48,154,965
Total Areas Verdes	4945.5	\$31,894.60	₡16,266,246
Total	8634.25	\$285,778.60	₡145,747,086



VIDEO
Acceso a través de este link

<https://drive.google.com/drive/folders/1ms-BB56xz00AlqqGUyXTtkLzg-e6ozul?usp=sharing>











Arquitectura que promueve el bienestar material e inmaterial.



San José, Costa Rica
+506 8528 1056
info@entrenosateliercentral.com