

Diciembre 2025



# RESUMEN DE ANTEPROYECTO

## PARQUE SABANILLAS

Tucurrique, Cartago, Costa Rica.



*Proyectos de recuperación de espacios públicos con metodologías de diseño participativo y urbanismo social*



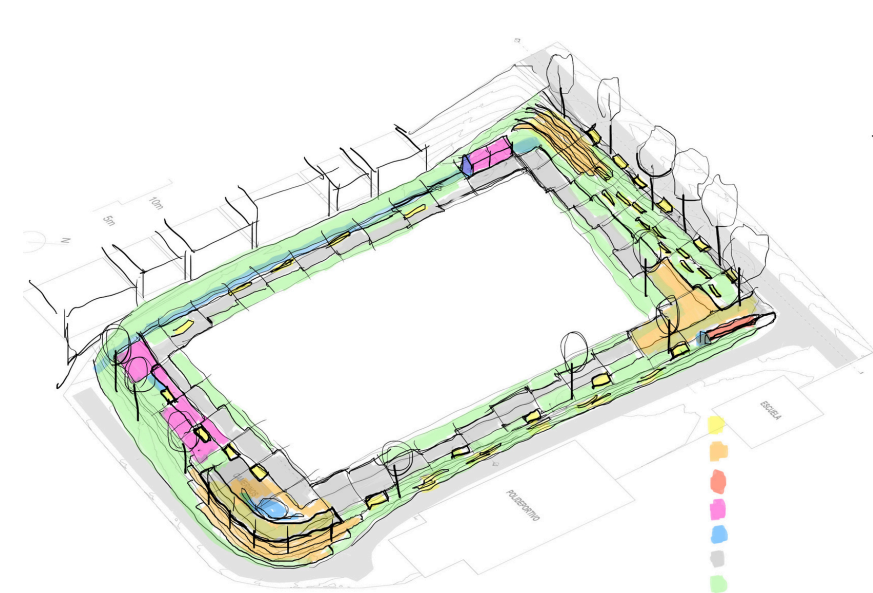


## ***Acerca del proyecto***

El Parque Sabanillas, ubicado en el cantón de Tucurrique, Cartago, es un espacio público de gran importancia tanto para los residentes locales como para los visitantes de la región. Este parque posee un valor histórico y cultural significativo para la comunidad, destacándose como un punto central de encuentro y recreación. Sin embargo, presenta diversas oportunidades de mejora en aspectos como accesibilidad, seguridad, infraestructura y aprovechamiento del espacio. Este estudio de prefactibilidad tiene como objetivo proporcionar información valiosa para que el gobierno local pueda evaluar la viabilidad de una intervención que optimice el uso y disfrute del parque, promoviendo su revitalización y creando un entorno más ordenado y accesible para todos. La propuesta cubre una superficie de aproximadamente 12357.5m<sup>2</sup>.



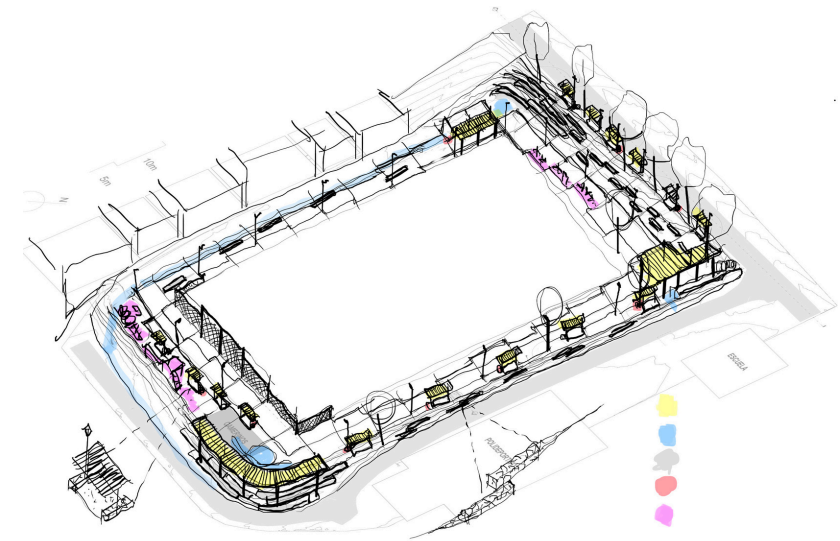
Principios de Diseño



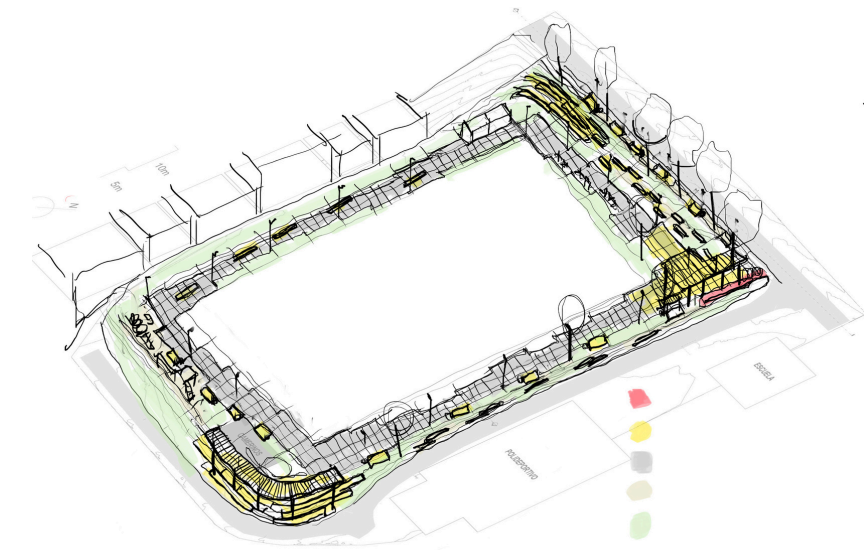
Uso y Apropriación



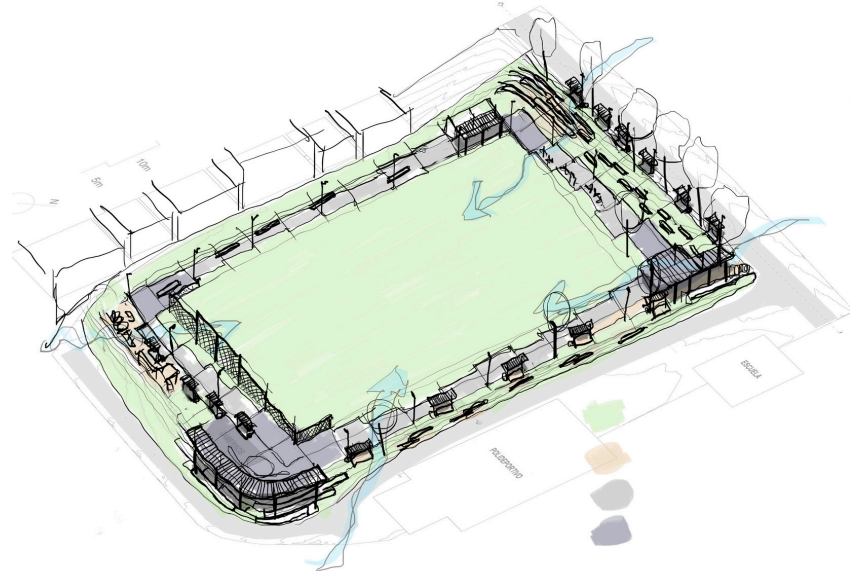
Naturaleza



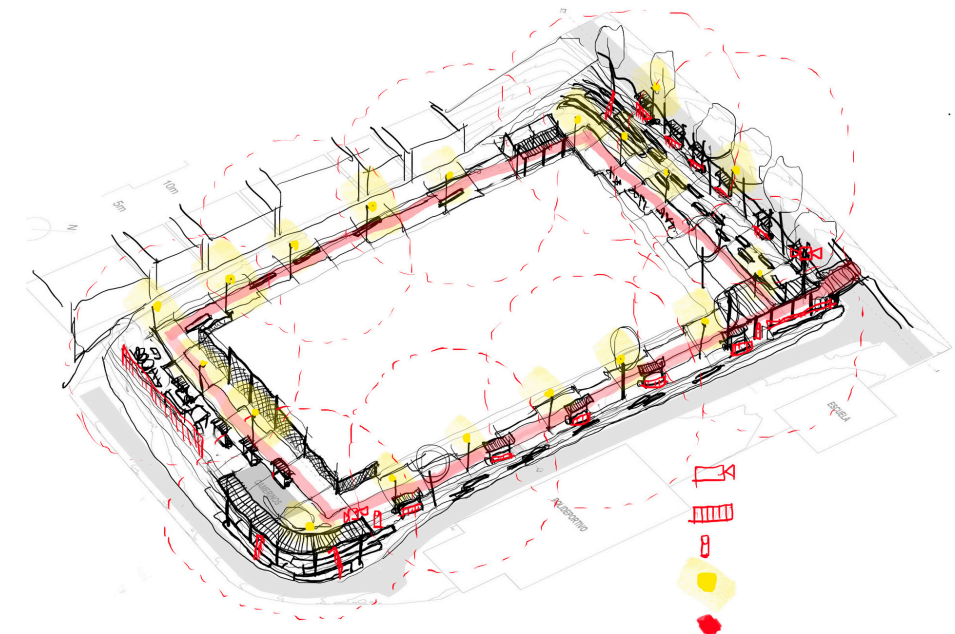
Mobiliario



Identidad



Bienestar Bioambiental



Accesibilidad, Equidad y Seguridad

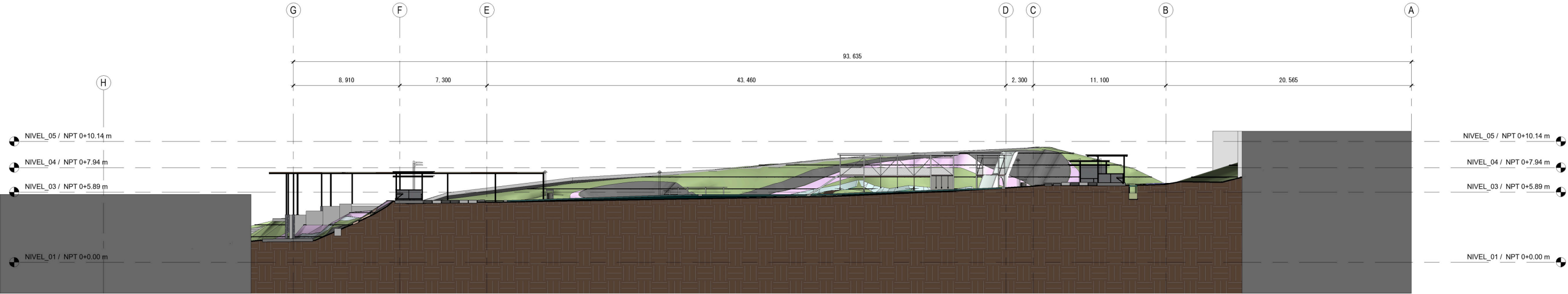


Planta de Conjunto  
Programa y Distribución



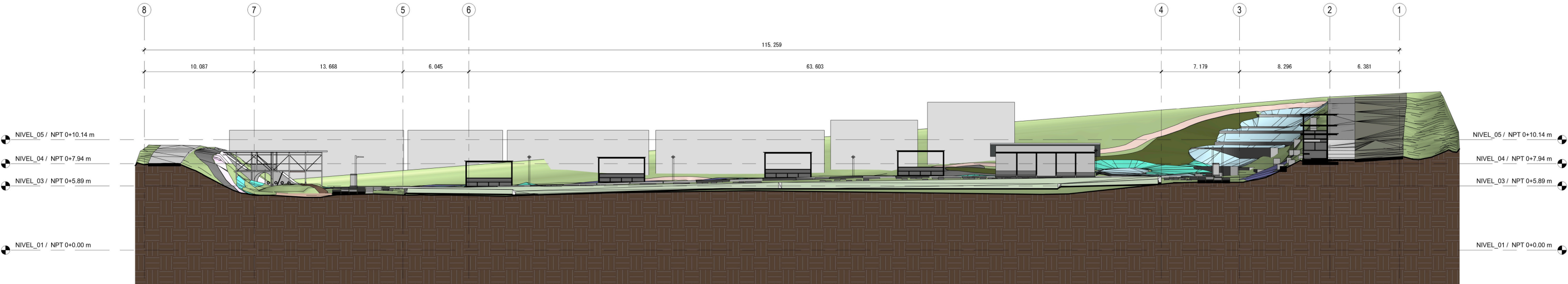


# Sección Transversal

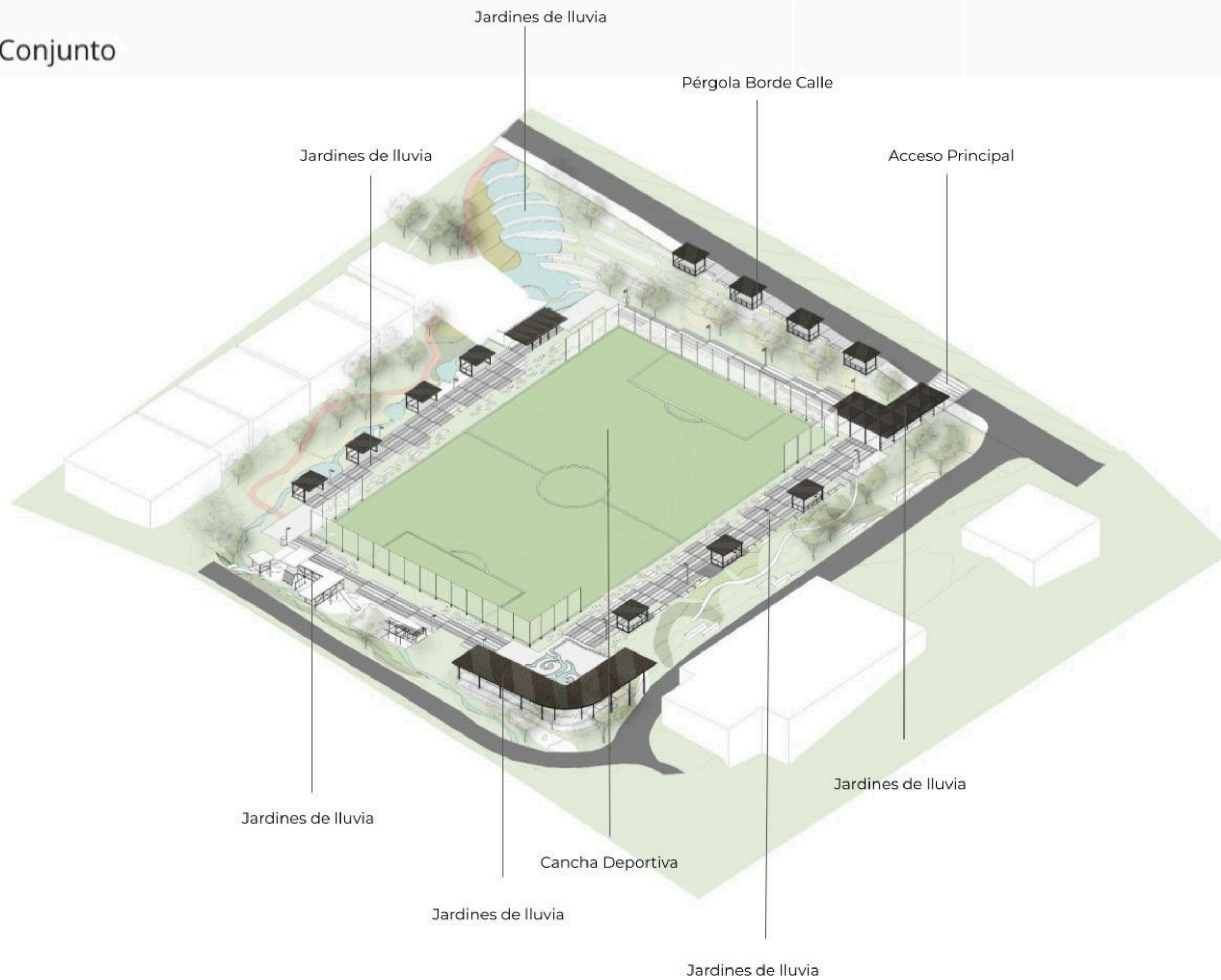




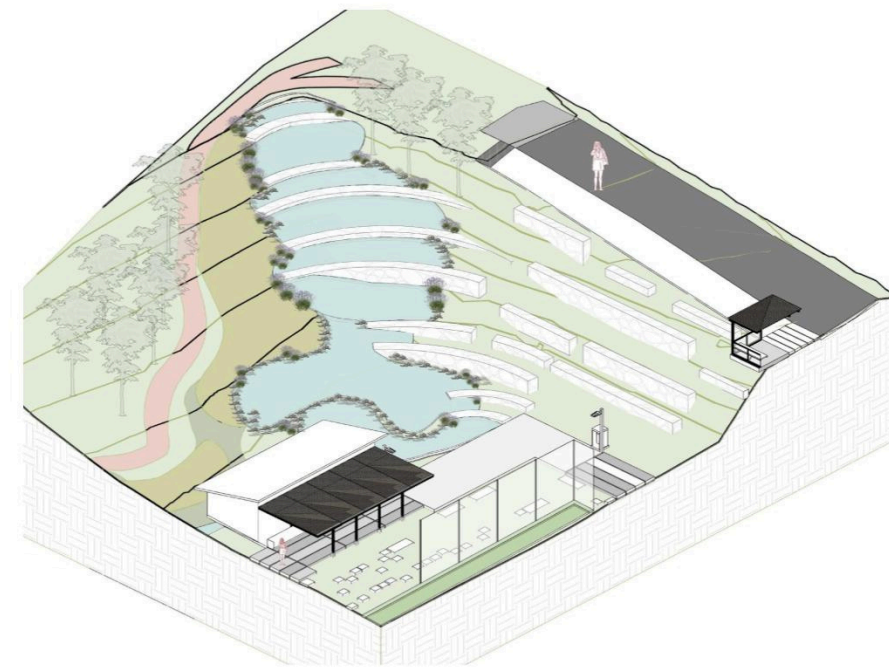
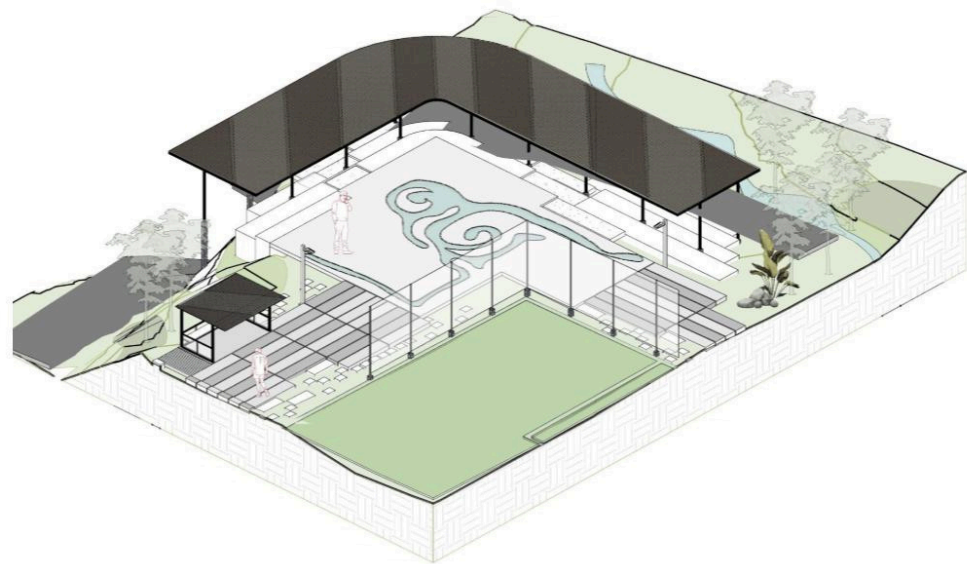
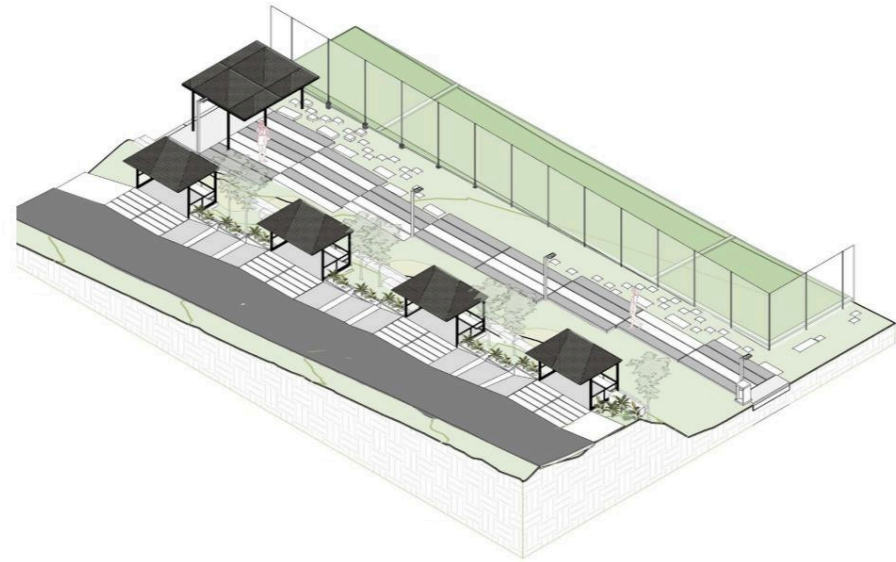
# Sección Longitudinal





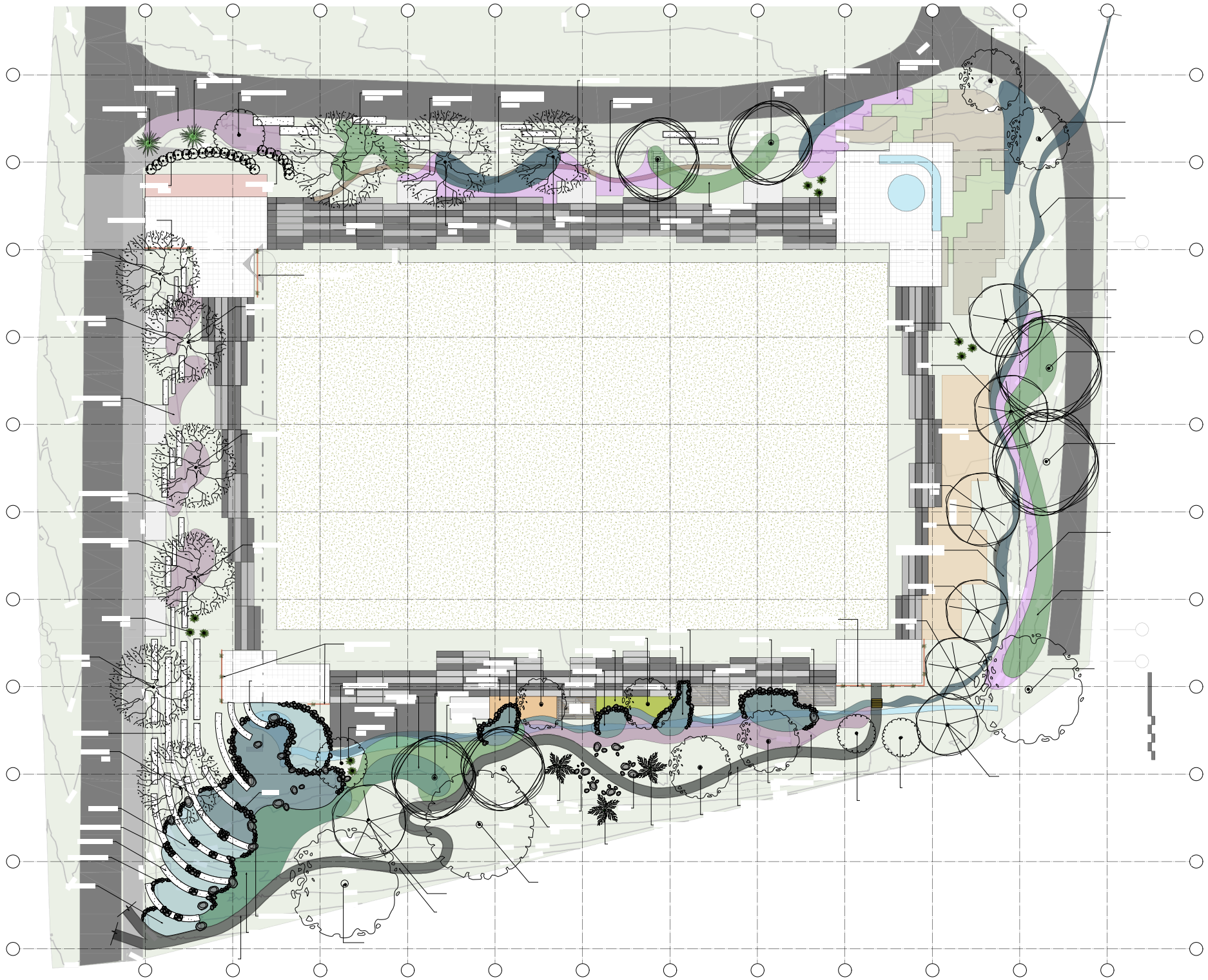






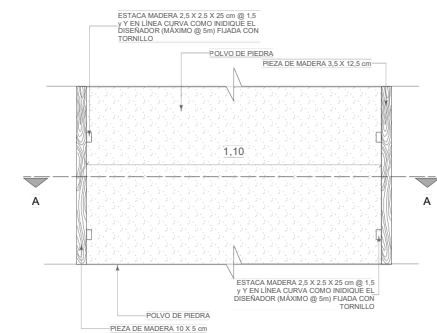


Paisajismo y Diseño de Sitio





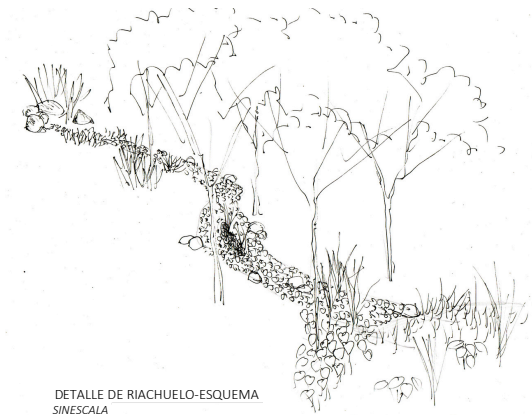
# Paisajismo y Diseño de Sitio



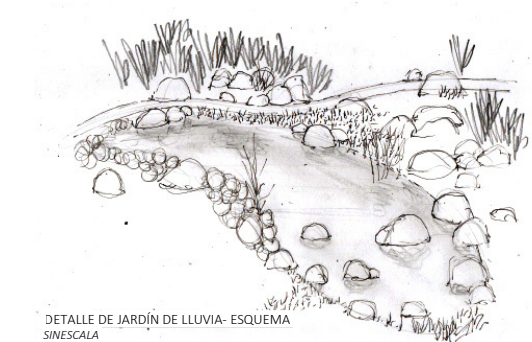
DETALLE DE SENDERO - PLANTA  
ESCALA 1:15



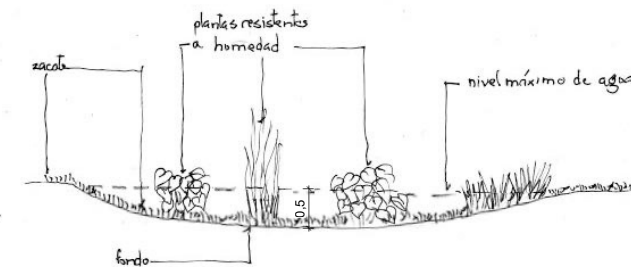
DETALLE DE SENDERO - SECCIÓN A-A  
ESCALA 1:10



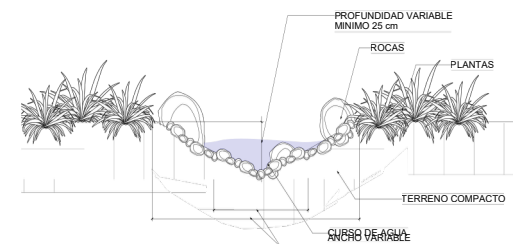
DETALLE DE RIACHUELO-ESQUEMA  
SINESCALA



DETALLE DE JARDÍN DE LLUVIA- ESQUEMA  
SINESCALA

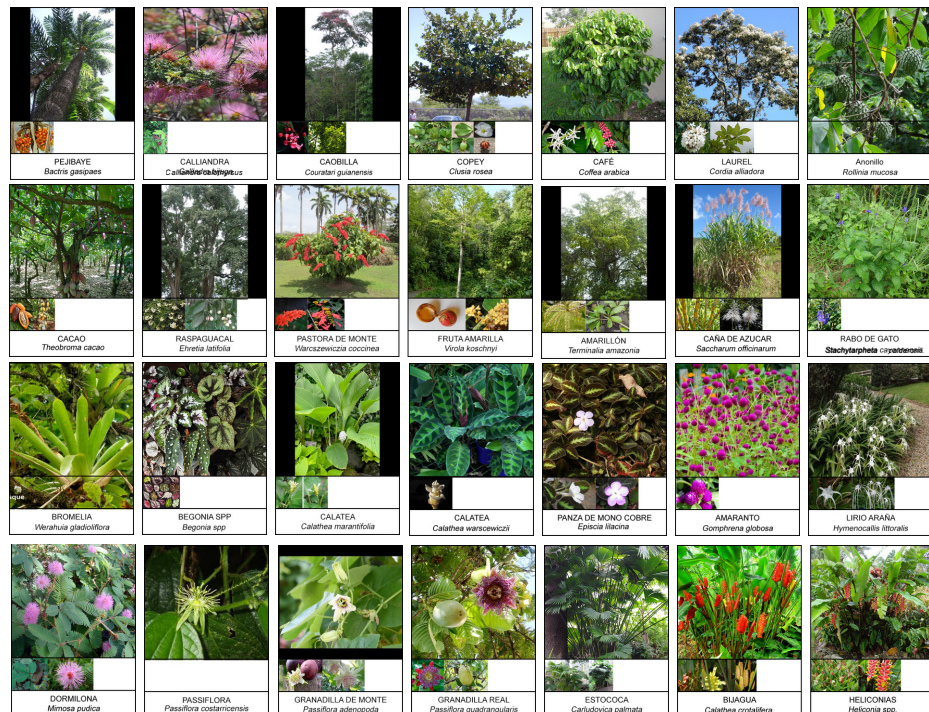
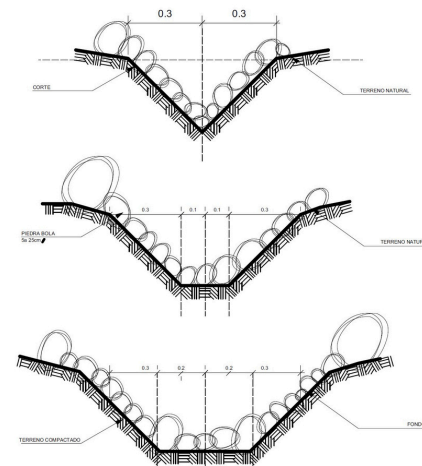


DETALLE DE JARDÍN DE LLUVIA- SECCIÓN  
SINESCALA



DETALLE DE RIACHUELO- SECCIÓN  
SINESCALA

## CATÁLOGO DE ESPECIES

[illegible]

DETALLE DE RIACHUELO- SECCIÓN \_\_\_\_\_  
VARIACIONES DEL ANCHO LÍNEA DE FONDO  
SINESCALA \_\_\_\_\_



# Áreas y Costos

| Tabla de áreas y estimación de costos     |         |              |              |             |                   |
|-------------------------------------------|---------|--------------|--------------|-------------|-------------------|
|                                           | AREA M2 | COSTO POR M2 | COSTO        |             |                   |
| Estructuras techadas (Nueva construcción) |         |              |              |             |                   |
| Pérgolas borde calle                      | 63.2    | \$300.00     | \$18,970.80  |             |                   |
| Umbral histórico                          | 114.7   | \$375.00     | \$42,995.25  |             |                   |
| Camerinos                                 | 90.4    | \$375.00     | \$33,883.88  |             |                   |
| Pérgolas + jardines de lluvia             | 63.2    | \$300.00     | \$18,970.80  |             |                   |
| Pérgolas + borde natural                  | 47.4    | \$300.00     | \$14,228.10  |             |                   |
| Anfiteatro petrograbado de Tuquerrique    | 211.6   | \$375.00     | \$79,339.13  |             |                   |
| Estructuras de juego                      | 89.7    | \$500.00     | \$44,856.50  |             |                   |
| Bancas exteriores                         | 141.6   | \$50.00      | \$7,080.10   |             |                   |
| Maceteras                                 | 29.9    | \$50.00      | \$1,495.00   |             |                   |
| Marcos de cancha deportiva                | 17.9    | \$10.00      | \$178.61     |             |                   |
|                                           | 869.6   |              | \$132,949.33 | €67,804,160 |                   |
| Superficies (Nueva construcción)          |         |              |              |             |                   |
| Pavimentos tinte ocre                     | 362.1   | \$40.00      | \$14,482.36  |             |                   |
| Baldosas oscuras                          | 425.3   | \$40.00      | \$17,013.72  |             |                   |
| Baldosas claras                           | 346.4   | \$40.00      | \$13,854.00  |             |                   |
| Baldosas de transición                    | 93.2    | \$30.00      | \$2,795.46   |             |                   |
| Pavimento de acera                        | 216.5   | \$40.00      | \$8,661.04   |             |                   |
| Baldosas de acera                         | 39.9    | \$40.00      | \$1,595.48   |             |                   |
| Superficie permeable con vegetación       | 7.0     | \$30.00      | \$210.60     |             |                   |
| Superficie con arena                      | 9.0     | \$15.00      | \$134.57     |             |                   |
| Superficie de grava                       | 319.6   | \$15.00      | \$4,794.27   |             |                   |
| Lagunas                                   | 399.5   |              | \$0.00       |             |                   |
| Cancha deportiva                          | 2805.4  | \$5.00       | \$14,027.19  |             |                   |
|                                           | 5023.9  |              | \$20,762.10  | €10,588,671 |                   |
| Zonas verdes                              |         |              |              |             |                   |
| Areas verdes generales                    | 2805.4  | \$6.00       | \$16,832.62  |             |                   |
| Jardines                                  | 853.2   | \$8.00       | \$6,825.60   |             |                   |
| Cancha deportiva                          | 2805.4  | \$6.00       | \$16,832.62  |             |                   |
|                                           | 6464.1  |              | \$40,490.84  | €20,650,330 |                   |
| Total Estructuras                         | 869.6   |              | \$132,949.33 | €67,804,160 |                   |
| Total Superficies                         | 5023.9  |              | \$20,762.10  | €10,588,671 |                   |
| Total Areas Verdes                        | 6464.1  |              | \$40,490.84  | €20,650,330 |                   |
| Total                                     | 12357.5 |              | \$194,202.28 | €99,043,161 | €3,961,726 €7,768 |





## VIDEO

Acceso a través de este link

<https://drive.google.com/drive/folders/1-qSQUH58xfxv7ZIBZF7oBwliXAeAIF6B?usp=sharing>























Arquitectura que promueve el bienestar material e inmaterial.

---



*San José, Costa Rica*  
*+506 8528 1056*  
*info@entrenosateliercentral.com*